

EDITAL DE CHAMAMENTO COMPLEMENTAR Nº 01/2026

ANÁLISE E REGULARIZAÇÃO DE DOAÇÕES DE LOTES

O **MUNICÍPIO DE DAMIANÓPOLIS**, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº 01.740.505/0001-55, com sede administrativa na Av. Goiás, nº 139, Centro de Damianópolis/GO, representado neste ato por seu Prefeito Municipal, o Sr. DENI SANTANA RODRIGUES, no uso de suas atribuições legais, com fundamento no que dispõe a legislação vigente.

CONSIDERANDO o disposto no art. 182, §2º, da Constituição Federal, que estabelece a política de desenvolvimento urbano com o objetivo de ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes;

CONSIDERANDO os princípios da legalidade, publicidade e eficiência que regem a Administração Pública, previstos no art. 37 da Constituição Federal;

CONSIDERANDO a necessidade de promover a regularização das doações de lotes urbanos realizadas no **Loteamento Rio Vermelho**, assegurando segurança jurídica aos beneficiários e ao Município;

CONSIDERANDO que foi publicado o **Edital de Convocação nº 003/2025**, convocando os beneficiários para apresentação de documentação necessária à análise e regularização das doações;

CONSIDERANDO que parte dos beneficiários convocados **não compareceu dentro do prazo estabelecido**, sendo oportuno possibilitar nova oportunidade de apresentação de documentos para fins de instrução do processo administrativo;

Governo do Município de **Damianópolis Goiás**



TORNA PÚBLICO o presente **EDITAL DE CHAMAMENTO COMPLEMENTAR**, destinado aos beneficiários que **não compareceram à primeira convocação**, nos seguintes termos:

1. DA CONVOCAÇÃO.

Ficam convocadas todas as pessoas físicas ou jurídicas que receberam título de doação de lotes urbanos situados no Loteamento “Rio Vermelho”, no Município de Damianópolis/GO, para que compareçam pessoalmente ou por procurador legalmente constituído à Prefeitura Municipal, com sede à Avenida Goiás, nº 139, Centro, Damianópolis/GO, no **período de 13 de março de 2026 a 27 de março de 2026, das 8h às 11h (em dias úteis)**.

2. DOS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS.

Para fins de instrução do processo administrativo de regularização, os convocados deverão apresentar:

- Cópia simples e legível do título de doação recebido;
- Documento de identidade com foto (RG ou CNH);
- CPF;
- Certidão de Nascimento;
- Se casado (a), certidão de casamento RG e CPF (ou CNH) do Cônjuge;
- Comprovante de residência atual (emitido nos últimos 90 dias);
- Informações complementares que permitam a identificação do imóvel ocupado (croquis, fotos, número do lote, quadra, entre outros).

3. DA FINALIDADE DO CHAMAMENTO.

A presente convocação tem como finalidade exclusiva:

I – possibilitar a complementação do levantamento cadastral, jurídico e documental necessário à regularização das doações de lotes urbanos;

II – permitir a análise individualizada da situação de cada beneficiário, visando conferir validade e segurança jurídica aos atos administrativos;

III – subsidiar os procedimentos necessários para futura regularização registrária dos imóveis.

4. DISPOSIÇÕES FINAIS.

O não comparecimento no prazo estabelecido poderá prejudicar a análise do caso individual e comprometer eventual processo de regularização do lote, uma vez que a apresentação da documentação é condição necessária para instrução do procedimento administrativo.

Dúvidas poderão ser esclarecidas presencialmente na sede da Prefeitura Municipal.

Damianópolis/GO, 12 de março de 2025.

DENI SANTANA RODRIGUES
Prefeito de Damianópolis/GO